



ISTITUTO MAGISTRALE STATALE

“Regina Margherita”

Licei: Scienze Umane / Linguistico / Economico Sociale/ Musicale / Coreutico

P.tta SS. Salvatore, 1 - 90134 PALERMO

Codice Fiscale 80019900820 - Cod. Min. PAPM04000V

Tel. 091.334424 / 334043

E mail: papm04000v@istruzione.it – papm04000v@pec.istruzione.it

www.liceoreginamargherita.edu.it



C.I.G. N. Z273A015DB

Codice Univoco UFCXJ5

Reg. Contratti. N°. 07/2023

Alla Ditta Edilizia Seidita S.R.L

Via Felice, 12/D

90100 Palermo

riccardoseidita@libero.it

ISTITUTO MAGISTRALE STATALE
"Regina Margherita" di PALERMO
Prot. 0003602 del 28/02/2023
VI (Uscita)

Oggetto: Affidamento lavori.

IL DIRIGENTE SCOLASTICO

Visto: il Testo Unico D. Lgs. n°. 81/08;

Visto: il Decreto Legislativo n°. 50/2016;

Visto: il Decreto Assessoriale n°. 7753/2018;

Vista: la determina a contrarre prot. 3083 del 17/02/2023;

Vista: la richiesta di sopralluogo/preventivo prot. n°. 3098 del 20/02/2023;

Visto: il preventivo del 22/02/2023;

affida alla ditta Edilizia Seidita S.R.L. l'esecuzione dei seguenti lavori:

DESCRIZIONE	Q.tà	Costo unitario	Totale
SEDE CENTRALE			
Fornitura e collocazione cassetta di scarico servizio igienico donne piano terra	1	48,00 €	48,00 €
Fornitura e collocazione rubinetto a sfera ingresso	1	20,00 €	20,00 €
Fornitura e collocazione rubinetto a sfera palestra	1	20,00 €	20,00 €
Riparazione finestra in legno classe 5° R piano terra	1	35,00 €	35,00 €
Riparazione di serrande divelte ufficio contabilità con sostituzione di organi divelti Sostituzione avvolgitore e sostituzione corda	1	71,00 €	71,00 €
Riparazione di serrande divelte classi sostituzione di organi divelti			
Aula 5° R	3	75,00 €	225,00 €
Aula 2° J	1	75,00 €	75,00 €
Fissaggio e risagomatura di cassettoni serranda Aula 5° R Aula 5° R	1	36,00 €	36,00 €
SUCCURSALE GUZZETTA			
Fornitura e collocazione rubinetto a sfera servizi igienici alunni piano terra	3	20,00 €	60,00 €
Riparazione scarico servizi igienici alunni piano terra	3	22,00 €	66,00 €
Fornitura e collocazione di serratura per porta interna in legno aula 4 piano terra	1	24,00 €	24,00 €
Fornitura e collocazione rubinetto a sfera servizi igienici alunne primo piano	1	20,00 €	20,00 €
Riparazione scarico servizi igienici alunne primo piano	1	22,00 €	22,00 €
Fornitura e collocazione di serratura per porta interna in legno servizi igienici docenti primo piano	1	24,00 €	24,00 €

Fornitura e collocazione cassetta di scarico in PVC con sostituzione organi di funzionamento guasti servizio igienico alunni primo piano	1	26,00 €	26,00 €
Riparazione di porta in legno aula 26 con smontaggio, sostituzione di cerniere, messa in asse e revisione generale	1	90,00 €	90,00 €
Riparazione di porta in legno aula 27	1	45,00 €	45,00 €
Fornitura e collocazione di serratura per porta in legno aula 27	1	24,00 €	24,00 €
Riparazione di porta in legno con smontaggio, opere murarie per il ripristino di muratura del telaio, fissaggio del telaio con idonei tasselli e successiva messa in asse della porta aula 31	1	90,00 €	90,00 €
Riparazione di cassetta PUCCI con sostituzione di organi di funzionamento guasti servizio igienico alunni secondo piano	1	56,00 €	56,00 €
SUCCURSALE PROTONOTARO			
Riparazione scarico vaso servizi igienici alunne	2	22,00 €	44,00 €
Disostruzione di vaso servizi igienici alunne con dismissione e ricollocazione e ausilio di sonda ad alta pressione servizio igienico alunne primo piano	1	85,00 €	85,00 €
Fornitura e collocazione di chiusura a baionetta servizio igienico alunne	4	15,00 €	60,00 €
Fornitura e collocazione di serratura per porta in legno servizio igienico alunne	1	22,00 €	22,00 €
SUCCURSALE CASA PROFESSA			
Riparazione di cassetta di scarico in PVC con sostituzione di organi di funzionamento guasti servizi igienici alunni piano terra	1	26,00 €	26,00 €
Riparazione scarico vaso servizio igienico alunne	1	20,00 €	20,00 €
SUCCURSALE VIA DELL'ARESENALE			
Ripristino di soffitti servizi igienici alunne			
Realizzazione di ponteggio a cavalletto completo di piano di lavoro, tavole ferma piede parapetti , piedi stabilizzatori, ancoraggi, scale , botole di passaggio e quant'altro occorre per poter lavorare secondo le norme vigenti in materia di sicurezza – Demolizione di parti pericolanti, distaccate e lesionate – scrostatura di intonaci e di pitture in fase di distacco – Messa a nudo dei fermi di armatura – Trattamento dei ferri con spazzolatura a mano di passivante – Ripristino di strato copri-ferro con cemento Tixopico “Emaco” – Ripristino della sezione della sezione originaria dei travetti con cemento Emaco – Eventuale ripristino solaio con rete in Nevometal e cemento Emaco – Ripristino di intonacatura con malta premiscelata su predisposti sestri traversati sino all'ultimo strato di finitura a rasatura di gesso dolce – Preparazione alla tinteggiatura delle zone interessate, previo trattamento con fissativo e mano di primer aggrappante, ripresa con rasatura d'intonaco premiscelato e finitura con gesso dolce delle zone d'intervento, successiva scartavetratura e spolveratura, compreso il fissativo precoloritura, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte – Tinteggiatura delle parti interessate dalle lavorazioni con due mani di pittura per interni lavabile di resina vinil-acrilica emulsionabile, atossica ed ignifuga di colore bianco, inodore ed igienizzante previo trattamento delle superfici con idoneo fondo fissativo e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte – Trasporto alla pubblica discarica del materiale di risulta.	1		
		1.200,00 €	1.200,00 €
			2.534,00 €
			557,48 €
			3.091,48 €

La Ditta fornirà la materia prima necessaria e quant'altro occorrente a compiere i suddetti lavori, secondo le modalità convenute nel presente contratto, modalità alle quali l'impresa, salva autorizzazione scritta fornita dall'Istituto Magistrale Statale “Regina Margherita”, non potrà apportare variazioni.

La Ditta si impegna ad effettuare i lavori sopra descritti entro 05 giorni dal ricevimento del presente contratto.

I lavori non dovranno mai essere sospesi o interrotti arbitrariamente dalla ditta, eventuali sospensioni, motivate da causa di forza maggiore o da altre cause previste, in ogni caso autorizzate dall'Istituto, sono accordabili solo se la ditta pone in atto tutte le opere provvisorie e cautelari che impediscono in modo assoluto pericoli, rischi o altri pregiudizi per l'Istituto e per terzi.

La sospensione o l'interruzione dei lavori senza autorizzazione, costituisce autonoma fattispecie di inadempimento contrattuale, comportando la risoluzione dello stesso.

La Ditta è obbligata ad adottare tutte le previdenze atte a prevenire infortuni e a usare tutte le clausole che valgono ad assicurare l'incolumità del personale addetto ai lavori tenendo sollevato, in ogni caso, l'Istituto da ogni responsabilità civile e penale rispetto ai terzi, pertanto la stessa si obbliga all'osservanza di tutte le norme vigenti in materia di salute e sicurezza sul lavoro, in particolare al rispetto del Decreto

Legislativo n. 81/08 e successive modificazioni.

La Ditta si impegna ad adempiere a tutti gli obblighi e gli oneri: retribuzione, elementi accessori ed aggiuntivi da erogare al personale, oneri assicurativi, previdenziali, antinfortunistici, assistenziali, ed ogni altro onere, nessuno escluso, ed a sostenere le spese relative alla stipula di una specifica assicurazione con primaria compagnia per l'assicurazione dei rischi di responsabilità civile verso terzi derivanti dall'espletamento del servizio.

Negli interventi effettuati, dovrà essere assicurata anche l'effettuazione della pulizia, la sistemazione del materiale oggetto della riparazione e il trasporto e lo smaltimento del materiale di risulta.

La Ditta dichiara, con riferimento all'operato dei propri dipendenti, l'osservanza dei contratti collettivi ed individuali di lavoro, della normativa in materia previdenziale ed assistenziale.

La Ditta garantisce la corretta esecuzione da parte del personale proprio e/o di terzi degli obblighi assunti con il presente contratto, manlevando espressamente e sin da ora l'Istituto Magistrale Statale "Regina Margherita" da ogni e qualsivoglia responsabilità e/o richiesta risarcitoria proveniente da terzi derivante dall'esecuzione dei predetti obblighi, nessuno escluso.

Il prezzo per l'esecuzione di quanto convenuto con la presente scrittura è fissato ed accettato in € 2.714,00 al netto dell'IVA.

La Ditta si impegna ad eseguire quanto convenuto nella presente scrittura a regola d'arte, con organizzazione dei mezzi necessari a portare a compimento e completamento l'opera.

L'Istituto Magistrale Statale "Regina Margherita" si impegna a corrispondere all'impresa il prezzo pattuito secondo le seguenti modalità e termini di pagamento.

Tramite bonifico bancario e comunque:

- a) previa controllo di corrispondenza dei servizi offerti con le condizioni contrattuali concordate;
- b) previa rilascio di regolare fattura elettronica, con indicazione del numero C.I.G.;
- c) previo controllo di regolarità contributive e fiscale secondo le norme vigenti.

L'Istituto Magistrale Statale "Regina Margherita", potrà recedere dal contratto anche se è stata iniziata l'esecuzione dei lavori.

La Ditta ha l'onere di informare l'Istituto Magistrale Statale "Regina Margherita" su tutti gli adempimenti della sicurezza prescritti dalle normative vigenti in relazione ai lavori oggetto dell'appalto. La Ditta eseguirà i lavori sopra indicati a regola d'arte. L'impresa si impegna a garantire l'esecuzione dei servizi in proprio, senza possibilità di ricorso al subappalto totale dei lavori.

Le controversie che dovessero sorgere dall'interpretazione e dall'esplicazione del presente conferimento d'incarico, ove non sia possibile risolvere amichevolmente, saranno demandate in via esclusiva all'Autorità Giudiziaria di Palermo.

Ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE n. 2016/679 si fa presente che i dati personali forniti dalle ditte concorrenti saranno raccolti presso l'Istituto per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del contraente.

Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione), svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per finalità correlate alla scelta del contraente e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

**Il Dirigente Scolastico
Prof. Domenico Di Fatta**

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.